



4335128

DECLARAȚIE DE AVERE**Anual, până la 15 iunie**

Subsemnatul Coserea G. Razvan Mihai, având funcția de Consilier local la Comuna Prundeni, CNP
[REDACTAT], domiciliul [REDACTAT]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....
*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile**1. Terenuri**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Valcea Localitate: Prundeni - Adresa: [REDACTAT]	Agricol	2015	2182 m2	1/1 %	Contract de vânzare cumpărare	Coșerea Răzvan-Mihai
Tara: ROMANIA Judet: Valcea Localitate: Prundeni - Adresa: [REDACTAT]	Agricol	2016	9966 m2	1/1 %	Contract de vânzare cumpărare	Coșerea Răzvan-Mihai
Tara: ROMANIA Judet: Valcea Localitate: Prundeni - Adresa: [REDACTAT]	Agricol	2017	9033 m2	1/1 %	Contract de vânzare cumpărare	Coșerea Răzvan-Mihai
Tara: ROMANIA Judet: Valcea Localitate: Prundeni - Adresa: [REDACTAT]	Agricol	2018	1888 m2	1/1 %	Contract de vânzare cumpărare	Coșerea Răzvan-Mihai

Prundeni - Adresa: [REDACTED]						
Tara: ROMANIA Judet: Valcea Localitate: Prundeni - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2018	7636 m2	1/1 %	Contract de vânzare cumpărare	Coșerea Răzvan-Mihai
Tara: ROMANIA Judet: Valcea Localitate: Prundeni - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2018	3773 m2	1/1 %	Contract de vânzare cumpărare	Coșerea Răzvan-Mihai
Tara: ROMANIA Judet: Valcea Localitate: Prundeni - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2019	16540 m2	1/2 %	Contract de vânzare cumpărare	Coșerea Răzvan-Mihai Coșerea Ramona Nicoleta
Tara: ROMANIA Judet: Valcea Localitate: Prundeni - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2018	3476 m2	1/1 %	Contract de vânzare cumpărare	Coșerea Răzvan Mihai
Tara: ROMANIA Judet: Valcea Localitate: Prundeni - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2019	16135 m2	1/2 %	Contract de vânzare cumpărare	Coșerea Ramona Nicoleta Coșerea Răzvan Mihai
Tara: ROMANIA Judet: Valcea Localitate: Ramnicu Valcea - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2015	250 m2	1/1 %	Contract de vânzare cumpărare	Coserea Ramona Nicoleta
Tara: ROMANIA Judet: Valcea Localitate: Sutesti - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2006	1957 m2	1/2 %	Moștenire	Coserea Ramona Nicoleta

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Sibiu Localitate: Sibiu - Adresa: [REDACTED]	Apartament	2018	65 m2	1/2 %	Contract de vânzare cumpărare	Coșerea Răzvan-Mihai Coșerea Ramona Nicoleta
Tara: ROMANIA Judet: Valcea Localitate: Dragasani - Adresa: [REDACTED]	Apartament	2022	68 m2	1/2 %	Contract de vânzare cumpărare	Coșerea Răzvan-Mihai Coșerea Ramona Nicoleta
Tara: ROMANIA Judet: Valcea Localitate: Ramnicu Valcea - Adresa: [REDACTED]	Casă de locuit	2015	264 m2	1/1 %	Contract de vânzare cumpărare	Coserea Ramona Nicoleta
Tara: ROMANIA Judet: Valcea Localitate: Malaia - Adresa: [REDACTED]	Casă de vacanță	2008	200 m2	1/2 %	Contract de vânzare cumpărare	Coserea Ramona Nicoleta

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	mercedes	1	2013	Contract de vânzare cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
-	-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau

• părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
Coserea Razvan Mihai	2023	2028	284837 RON

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1. Venituri din salarii			

1.1. Titular			
Coșerea Răzvan Mihai	Alte institutii, SC MAROCO AMBIENT SRL CALINA	salariu	27479 RON
1.2. Soț/soție			
Coșerea Ramona Nicoleta	alte institutii, SC GUTGAD SRL	salariu	24000 RON
1.3. Copii			
-	-	-	-
2. Venituri din activități independente			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
Coșerea Ramona Nicoleta	Cabinet avocat , Dragasani	venit	17895 RON
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1. Titular			
-	-	-	-
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
Coșerea Răzvan Mihai	PFA Coșerea Răzvan Mihai	cultivarea cerealelor	1240232 RON
Coserea Razvan Mihai	PFA Coșerea Răzvan Mihai, SC Maroco Ambient SRL	CONTRACTE DE ARENDA	500 RON
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			

Coșerea Razvan Mihai	MaxBet, Las Vegas	slots	484900 RON
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
Coserea Răzvan Mihai	PRIMARIA PRUNDENI	indemnizatie	6480 RON
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
-	-	-	-

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
17-06-2024	

