

ROMÂNIA  
JUDEȚUL VALCEA  
COMUNA PRUNDENI  
PRIMAR

Prundeni, str.Tudor Vladimirescu nr.183; tel 0250/810399;  
[www.primariaprundeni.ro](http://www.primariaprundeni.ro); email: [prundeni@vl.e-adm.ro](mailto:prundeni@vl.e-adm.ro)  
Nr.5004 din 29.05.2023

ANUNT

Subsemnatul Munteanu Cristina - primarul comunei Prundeni , în conformitate cu prevederile art.7 din Legea nr.52/2003- republicată, privind transparența decizională în administrația publică, aduc la cunoștința publicului că la ședința ordinară a Consiliului local al comunei Prundeni din luna iunie 2023, care se va organiza și desfășura la sediul Consiliului Loc al , va fi supus spre dezbateră și aprobare:

Proiectul de hotărâre privind: trecerea din domeniul public al comunei Prundeni în domeniul privat al acestuia a terenului în suprafață de 1175 mp, cu numărul cadastral 367.situat în intravilanul comunei Prundeni, sat Calina, str.Tudor Vladimirescu precum și punerea lui la dispoziția comisiei locale de fond funciar în vederea reconstituirii dreptului de proprietate privată nentru Vladescu Luminita . notrivit sentintei civile nr 589 din 27.05.2021,pronuntata de Judecatoria Dragasani;

► Persoanele sau organizațiile interesate pot formula și transmite în format electronic propuneri, sugestii sau opinii cu privire la acest proiect de hotărâri, la adresele: [www.primariaprundeni.ro](http://www.primariaprundeni.ro); email: [prundeni@vl.e-adm.ro](mailto:prundeni@vl.e-adm.ro) , până pe data de 25 iunie 2023, ora 16<sup>00</sup>;

Prundeni 29.05.2023

PRIMAR

MUNTEANU CRISTINA



ROMÂNIA  
JUDEȚUL VALCEA  
COMUNA PRUNDENI

PRIMAR

Prundeni, str.Tudor Vladimirescu nr.183; tel 0250/810399; [www.primariaprundeni.ro](http://www.primariaprundeni.ro);  
email: [prundeni@vl.e-adm.ro](mailto:prundeni@vl.e-adm.ro)

**PROIECT**  
**HOTĂRÂREA Nr. 62**  
**din 29 mai 2023**

*privind:* trecerea din domeniul public al comunei Prundeni în domeniul privat al acestuia a terenului în suprafață de 1175 mp, cu numărul cadastral 367 situat în intravilanul comunei Prundeni, sat Calina, str.Tudor Vladimirescu precum și punerea lui la dispoziția comisiei locale de fond funciar în vederea reconstituirii dreptului de proprietate privată pentru Vladescu Luminita , potrivit sentinței civile nr 589 din 27.05.2021, pronunțată de Judecătoria Dragasani;

Consiliul local al comunei Prundeni, județul Valcea , întrunit în ședință ordinară la data de .....

Văzind ca prin Hotararea Consiliului Local nr...../2023, domnul Florea Dumitru a fost ales presedinte de sedinta;

Având în vedere:

-Referatul de aprobare al primarului, inregistrat sub nr.5003 din 29.05.2023 prin care se propune trecerea din domeniul public al comunei Prundeni, jud.Valcea in domeniul privat al acestuia a unui teren in suprafata de 1175 mp , inscrisa la pozitia 23 in inventarul bunurilor ce apartin domeniului public al comunei Prundeni atestat prin H.G. nr 959/2011 pentru modificarea si completarea unor anexe la HG 1362/2001 din 28.09.2011 emis de Guvernul Romaniei;

Raportul compartimentului Agricultura Registru Agricol si Cadastru inregistrat sub nr.5002 din 29.05.2023

-Sentinta civila nr. 589 pronunțata de Judecătoria Dragasani la data de 27.05.2021 in dosarul nr.1496/223/2019 prin care Comisia Locala de Fond Funciar Prundeni, a fost obligata să pună în posesie pe reclamantă asupra terenului în suprafață de 1175 mp, situat în intravilanul comunei Prundeni, sat Călina, jud. Vâlcea.

-Constatand ca din suprafata de 2700 mp teren , suprafata de 1175 mp , a apartinut anterior cooperativizarii reclamantei Vladescu Luminita, si se regăsește inclusa in inventarul domeniului public al comunei Prundeni, insusit prin HCL 13/26.02.2010 si atestat prin HG nr.959/2011 pentru modificarea si completarea unor anexe la Hotararea Guvernului nr.1362 privind atestarea domeniului public al judetului Valcea, precum si al municipiilor, oraselor si comunelor din judetul Valcea, la pozitia nr.23

- avizele favorabile ale comisiilor de specialitate nr.1 și 2 din cadrul consiliului local.

Ținând seama de prevederile;

- Titlului VII - Cartea funciară, articolele 876, 877 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 41, alin. (5) și alin. (5<sup>A</sup>) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității

imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

- în baza dispozițiilor art. 87, alin. (5), art. 129, alin.(1), alin. (2) lit. c) și art. 286 alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art.8 din Legea fondului funciar nr. 18 din 19 februarie 1991 actualizata

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1) și alin.(2) lit.c), art. 139 alin.(3) lit.g), art.196 alin.(1) lit.a) și art.361 alin.(2) din O.U.G.nr.57/2019-privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

## HOTĂRĂȘTE:

Art.1.-Se aprobă trecerea din domeniul public al comunei Prundeni în domeniul privat al comunei Prundeni a suprafeței de 1175 mp din terenul intravilan în suprafață de 2700 mp, având numărul cadastral 367, ce se regăsește inclus în inventarul domeniului public al comunei Prundeni-Teren aferent Gospodaria de apa, insusit prin HCL 13/26.02.2010 și atestat prin HG nr.959/2011 pentru modificarea și completarea unor anexe la Hotararea Guvernului nr.1362 privind atestarea domeniului public al județului Valcea, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Valcea, la poziția nr.23, identificat prin planul de situație întocmit de expertul tehnic desemnat de Judecătoria Dragasani anexat ca parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.-Se aprobă punerea la dispoziția comisiei locale de fond funciar a terenului prevăzut la art. 1, în vederea punerii în posesie a doamnei Vladescu Luminita

Art.3.-Se aproba demararea procedurilor privind atestarea modificării Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Prundeni, județul Valcea

Art.4.-Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Prundeni și se va comunica prin grija secretarului general, Institutiei Prefectului Județului Valcea, Primarului Comunei Prundeni, OCPI Valcea și transmisă spre publicare în Monitorul Oficial Local.



AVIZAT PENTRU LEGALITATE,  
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI PRUNDENI  
MAGADAN ION



COMUNA PRUNDENI

JUDETUL VALCEA

-PRIMAR

Nr. 5003 din 29.05.2023

#### REFERAT DE APROBARE

La proiectul de hotarare privind: trecerea din domeniul public al comunei Prundeni în domeniul privat al acestuia a terenului în suprafață de 1175 mp, cu numărul cadastral .....situat în intravilanul comunei Prundeni, sat Calina, str.Tudor Vladimirescu precum și punerea lui la dispoziția comisiei locale de fond funciar în vederea reconstituirii dreptului de proprietate privată nentru Vladescu Luminita . notrivit sentintei civile nr 589 din 27.05.2021,pronuntata de Judecatoria Dragasani;

Primarul comunei Prundeni, judetul Valcea, Munteanu Cristina,

Avand in vedere

Sentinta civila nr. 589 pronuntata de Judecatoria Dragasani la data de 27.05.2021 in dosarul nr.1496/223/2019 prin care Comisia Locala de Fond Funciar Prundeni a fost obligata să pună în posesie ne reclamantă asupra terenului în suprafață de 1175 mp, situat în intravilanul comunei Prundeni, sat Călina, jud. Vâlcea.

Constatand ca din suprafata de 2700 mp teren , suprafata de 1175 mp , a apartinut anterior cooperativizarii reclamantei Vladescu Luminita, si se regăsește inclusa în inventarul domeniului public al comunei Prundeni, insusit prin HCL 13/26.02.2010 si atestat prin HG nr.959/2011 pentru modificarea si completarea unor anexe la Hotararea Guvernului nr.1362 privind atestarea domeniului public al judetului Valcea, precum si al municipiilor, oraselor si comunelor din judetul Valcea, la pozitia nr.23

Ținând seama de prevederile;

- Titlului VII - Cartea funciară, articolele 876, 877 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 41, alin. (5) și alin. (5<sup>A</sup>1) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

- în baza dispozițiilor art. 87, alin. (5), art. 129, alin.(1), alin. (2) lit. c) și art. 286 alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art.8 din Legea fondului funciar nr. 18 din 19 februarie 1991 actualizata  
Am initiat proiectul de hotararea privind trecerea din domeniul public al comunei Prundeni în domeniul privat al acestuia a terenului în suprafață de 1175 mp, cu

numărul cadastral 367 situat în intravilanul comunei Prundeni, sat Calina,  
str. Tudor Vladimirescu precum și punerea lui la dispoziția comisiei locale de fond  
funciar în vederea reconstituirii dreptului de proprietate privată nentru Vladescu  
Luminita potrivit sentinței civile nr 589 din 27.05.2021 pronunțată de  
Judecătoria Dragăsan, pe care îl supun spre aprobarea Consiliului Local  
Prundenii;

PRIMAR  
MUNTEANU CRISTINA



ROMÂNIA  
JUDEȚUL VALCEA  
COMUNA PRUNDENI

Mr. 5002 / 29.05.2023

**RAPORT AL COMPARTIMENTULUI DE RESORT**

La proiectul de hotărâre privind: trecerea din domeniul public al comunei Prundeni în domeniul privat al acestuia a terenului în suprafață de 1175 mp, cu numărul cadastral 367...situat în intravilanul comunei Prundeni, sat Calina, str.Tudor Vladimirescu precum și punerea lui la dispoziția comisiei locale de fond funciar în vederea reconstituirii dreptului de proprietate privată nentru Vladescu Luminita . notrivit sentintei civile nr 589 din 27.05.2021,pronuntata de Judecatoria Dragasani;

Necesitatea/opportunitatea promovării/adoptării acestei hotărâri, o argumentez astfel:

Prin Sentința civilă nr. 589 pronunțată de Judecătoria Dragasani la data de 27.05.2021 în dosarul nr.1496/223/2019 prin care Comisia Locală de Fond Funciar Prundeni. a fost obligată să nună în posesie ne reclamantă asupra terenului în suprafață de 1175 mp, situat în intravilanul comunei Prundeni, sat Călina, jud. Vâlcea.

Constatand ca din suprafața de 2700 mp teren , suprafața de 1175 mp , a aparținut anterior cooperativizării reclamantei Vladescu Luminita, și se regăsește inclusă în inventarul domeniului public al comunei Prundeni, însușit prin HCL 13/26.02.2010 și atestat prin HG nr.959/2011 pentru modificarea și completarea unor anexe la Hotărârea Guvernului nr.1362 privind atestarea domeniului public al județului Valcea, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Valcea. la noziția nr.23

Astfel. având în vedere ca suprafața solicitată de reclamanta Vladescu Luminita ne vechiul amplasament în intravilanul localității a fost inclusă în domeniul public al comunei Prundeni în baza HCL 52/07.12.2006 , este necesar adoptarea unei hotărâri de trecere din domeniul public al comunei în domeniul privat al acestuia a terenului în suprafață de 1175 mp, cu numărul cadastral 367situat în comuna Prundeni,sat Calina str.T.Vladimirescu , județul Valcea , precum și punerea lui la dispoziția comisiei locale de fond funciar în vederea reconstituirii dreptului de proprietate privată a dnei Vladescu Luminita,

CALIN Ionut Gabriel