

PROCES-VERBAL
de constatare a derularii etapei procedurale privind
exercitarea dreptului de preemtiune

PRUNDENI/VÂLCEA	Registrul de evidenta nr. 11618 din
Primaria comunei Prundeni	20/12/2022 (zi/luna/an)

Incheiat astazi, 20.12.2022 in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind oferta de vanzare nr.17/12.10.2022 a terenului agricol situat in extravilanul comunei Prundeni, tarlaua 115, parcela 72, categoria de folosinta arabil, identificat prin nr. cadastral 37800, si numar carte funciara 37800, in suprafata de 0,0845 ha, reprezentand cota-parte....., judetul Vâlcea, depusa de Diaconescu Constantin, in calitate de proprietar,

....., cetatenia română, nationalitatea română, cu domiciliul in localitatea Drăgășani, judetul Vâlcea, codul postal 245700, tara România, , fax,e-mail, cetatenia română, starea civila căsătorit si Ion Petre, in calitate de proprietar,

....., cetatenia română, nationalitatea română, cu domiciliul in localitatea Râmnicu Vâlcea, , judetul Vâlcea, codul postal 240065, tara România, telefon -, fax,e-mail, cetatenia română, starea civila văduv, prin imputernicit Diaconescu Constantin, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr.719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin.(1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inscris in cartea funciara nr.37800, nr.cadastral 37800, suprafata 0,0845, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr. 9355/12.10.2022 a ofertei de vanzare nr.17/12.10.2022, pentru terenul agricol in suprafata de 0,0845 depusa de Diaconescu Constantin si Ion Petre prin imputernicit Diaconescu Constantin, in calitate de proprietari, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 9400/13.10.2022 si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site Prundeni, in data de 13.10.2022

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr./..... (data) a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 21.12.2022 potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 20.01.2023.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei/site Prundeni, in data de 20.12.2022.

Primar
Munteanu Cristin



Secretar general
Magadan Ion

Consilier juridic
Ciortan Elena-Liana