

PROCES-VERBAL
de constatare a derularii etapei procedurale privind
exercitarea dreptului de preemtiune

PRUNDENI/VALCEA	Registrul de evidenta nr. <i>R.402</i> din 28.11.2023
Primaria comunei Prundeni	

Incheiat astazi, 28.11.2023 in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind oferta de vanzare nr.15/21.09.2023 a terenului agricol situat in extravilanul comunei Prundeni, tarlaua 209, parcela 46, categoria de folosinta arabil, identificat prin nr. cadastral 37619 si numar 37619, in suprafata de 0.4753 ha reprezentand cota-parte 1/1, judetul Valcea, depusa de Perpelea Gheorghe CNP _____, identificat cu seria _____ nr. _____, eliberat(a) de SPCLEP _____, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul in _____, codul postal _____, tara Romania, telefon _____, fax _____, e-mail _____, cetatenia romana, starea civila casatorit, si Perpelea Marin _____, identificata cu seria _____ nr. _____, eliberat(a) de SPCLEP _____, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul in _____, str. _____, nr. _____, judetul _____, codul postal _____, tara Romania, telefon _____, fax _____, e-mail _____, cetatenia romana, starea civila _____, in calitate de proprietari, in conformitate cu prevederile art.7 alin. (8) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiilor Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art.3 lit. l) si m) si art. 8 alin.(1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, ale viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin.(1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art.4 alin(1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inregistrat in cartea funciara nr.37619 ,nr. cadastral 37619, suprafata 0,4753 ha., sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr.8360/21.09.2023 a ofertei de vanzare nr.15/21.09.2023, pentru terenul agricol in suprafata de 0.4753 depusa de Perpelea Gheorghe si Perpelea Marin, in calitate de proprietari, precum si a documentelor justificative prevazute de art.5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr.8381/22.09.2023 si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site Prundeni, in data de 22.09.2023,

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art.6 alin. (6) din Legea 17/2014 cu modificarile si completarile ulterioare , precum si afisarea notificarii nr...../.....(data) a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art.6 alin.(5) din Legea nr.17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art.41 alin. (3) din Legea nr.17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 29.11.2023 potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art.8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 28.12.2023

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei/site Prundeni, in data de 28.11.2023.



Consilier juridic
Ciortan Elena-Iana