



ROMANIA
JUDETUL VALCEA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PRUNDENI

HOTĂRÂREA Nr.28 din 22.04.2021
privind modificarea Hotararii Consiliului Local nr.11/2021 privind prelungirea duratei contractului de închiriere nr.1/2002 încheiat cu SC URAL S.R.L

Consiliul Local al Comunei Prundeni, întrunit în ședința ordinară din data de 22 aprilie 2021 la care participa un număr de 13 consilieri din totalul de 13 consilieri în funcție;

Văzând ca prin Hotărârea Consiliului Local nr.22/2021, domnul consilier Coserea Razvan Mihai a fost ales președinte de ședință;

Luând în discuție:

Referatul de aprobare înregistrat sub nr.3946 din data de 22.04.2021 întocmit de Primarul comunei Prundeni, prin care se propune îndreptarea erorii materiale și modificarea art.1 și preambulului Hotărârii Consiliului Local nr.11/2021 privind prelungirea, pentru o perioadă de 4 ani, respectiv până la data de 31.01.2025, în sensul ca se înlocuiește sintagma contract de închiriere nr.1 din 15.07.2012 cu sintagma contract de închiriere nr.1 din 15.07.2002 și a obiectului contractului în sensul înlocuirii termenului de spațiu cu teren, respectiv prelungirea închirierii începând cu data de 01.01.2021 până la 01.01.2025.

Raportul Compartimentului Investiții Integrate Europene Urbanism, Dezvoltare Locală și Achiziții Publice înregistrat sub nr.3945/22.04/2021,

Avizul Comisiilor de specialitate nr.1 și 2 ale Consiliului Local Prundeni

Avizul asupra legalității proiectului întocmit de secretarul general;

Având în vedere că după adoptarea Hotărârii nr.11/2021 s-a constatat că în cuprinsul hotărârii de mai sus s-au strecurat o serie de erori materiale în ceea ce privește numărul contractului de închiriere și obiectul contractului, este necesar îndreptarea erorilor materiale strecurate.

În conformitate cu prevederile art.608 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu completările ulterioare;

Legea 24/2000, privind normele de tehnică legislativă, republicată cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129, alin.(1), (2), lit.c), alin.(6), lit.a), art. 139, alin.(3), lit.g) și art. 196, alin.(1), lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu completările ulterioare, Consiliul Local al Comunei Prundeni, cu un număr de 13 voturi pentru adopta următoarea:

HOTARARE

Art.I. Se aproba modificarea si indreaptarea eroarii materiale si se modifica art .1 din Hotararea Consiliului Local nr. 11/28.01.2021 , in sensul ca se inlocuieste sintagma contract de inchiriere nr.1 din 15.07.2012 cu sintagma contract de inchiriere nr.1 din 15.07.2002 si a obiectului contractului in sensul inlocuirii termenului de spatiu cu termenul teren care va avea urmatorul cuprins:

„Art.I. Durata contractului de închiriere nr.1/15.07.2002 încheiat între Comuna Prundeni și SC URAL S.R.L înregistrată la ONRC Valcea sub nr.J38/325/1998, C.U.I 10842588, reprezentată prin domnul Hududoi Sorin, având ca obiect închirierea unui teren în suprafață de 70 m.p., situat în Comuna Prundeni , sat Prundeni strada Tudor Vladimirescu nr.167, se prelungește pentru o perioadă de 4 ani, respectiv de la data de 01.01.2021 și până la data de 01.01.2025, încheindu-se în acest sens un nou act adițional la contract”.

Art.II .Se aproba modificarea preambulului actului administrativ si se indreapta eroarea materiala in sensul ca se refera la contractul de inchiriere nr.1/2002 si nu contractul de inchiriere 1/2012 si la inchirierea unui teren si nu spatiu.

Art.III.Se modifica actul aditional de prelungire a contractului de inchiriere incheiat in baza Hotararii Consiliului Local nr.11/2021 cu modificarile prevazute la art.I si se imputernicesc Primarul Comunei Prundeni sa semneze actul aditional modificat

Art.IV- Celalalte prevederi ale Hotararii Consiliului Local nr.11/2020 raman neschimbate

Art.V Prezenta hotarare va fi comunicata prin grija secretarului general al comunei Prundeni

- Primarului comunei Prundeni
- Institutiei Prefectului Judetului Valcea
- SC URAL S.R.L

Această hotărâre a fost adoptată de către Consiliul Local al Comunei Prundeni în sesiunea ordinară din data de 22.04.2021, cu respectarea prevederilor art. 139, alin.1 (majoritate simplă) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu un număr de 13 voturi pentru, 0 abțineri și 0 voturi împotriva din numărul total de 13 consilieri locali în funcție și 13 consilieri locali prezenți.

PRESEDINTE DE SEDINTA

COSEREA RAZVAN MIHAI



CONTRASEMNEAZA PENTRU LEGALITATE

SECRETAR GENERAL AL COMUNEI PRUNDENI

MAGADAN ION



ROMANIA
JUDETUL VALCEA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PRUNDENI

PROIECT HOTĂRÂRE Nr.29 din 22.04.2021

privind modificarea Hotararii Consiliului Local nr.11/2021 privind prelungirea duratei contractului de închiriere nr.1/2002 incheiat cu SC URAL S.R.L

Consiliul Local al comunei Prundeni , convocat in sedinta ordinara in data de 22.04.2021 la care participa un numar dedin nr total de 13 consilieri in functie
Vazand ca prin Hotararea Consiliului local nr...../2021, domnul consilier a fost ales presedinte de sedinta;

Luând în discuție:

Referatul de aprobare inregistrat sub nr.3946 din data de 22.04.2021 intocmit de Primarul comunei Prundeni , prin care se propune indreptarea erorii materiale si modificarea art.1 si preambului Hotararii Consiliului Local nr.11/2021 privind prelungirea, pentru o perioada de 4 ani, respectiv până la data de 31.01.2025 , in sensul ca se inlocuieste sintagma contract de inchiriere nr.1 din 15.07.2012 cu sintagma contract de inchiriere nr.1 din 15.07.2002 si a obiectului contractului in sensul inlocuirii termenului de spatiu cu teren, respectiv prelungirea inchirierii incepand cu data de 01.01.2021 pana la 01.01.2025.

Raportul Compartimentului Investitii Integrare Europeana Urbanism,Dezvoltare Locală si Achizitii Publice inregistrat sub nr.3945/22.04/2021,

Avizul Comisiilor de specialitate nr.1 si 2 ale Consiliului Local Prundeni

Avizul asupra legalitatii proiectului intocmit de secretarul general;

Având în vedere că după adoptarea Hotararii nr.11/2021 s-a constatat ca in cuprinsul hotararii de mai sus s-au strecurat o serie de erori materiale in ceea ce priveste numarul contractului de inchiriere si obiectul contractului , este necesar indreptarea erorilor materiale strecurate.

In conformitate cu prevederilor art.608 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu completările ulterioare;

Legea 24/2000, privind normele de tehnica legislativa , republicata cu modificarile si completarile ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129, alin.(1), (2), lit.c), alin.(6), lit.a), art. 139, alin.(3), lit.g) și art. 196, alin.(1), lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu completările ulterioare,Consiliul Local al Comunei Prundeni, cu un numar de.....voturi pentru adopta urmatoarea:

HOTARARE

Art.I. Se aproba modificarea si indreaptarea eroarii materiale si se modifica art .1 din Hotararea Consiliului Local nr. 11/28.01.2021 , in sensul ca se inlocuieste sintagma contract de inchiriere nr.1 din 15.07.2012 cu sintagma contract de inchiriere nr.1 din 15.07.2002 si a obiectului contractului in sensul inlocuirii termenului de spatiu cu termenul teren care va avea urmatorul cuprins:

„Art.1. Durata contractului de închiriere nr.1/15.07.2002 încheiat între Comuna Prundeni și SC URAL S.R.L înregistrată la ONRC Valcea sub nr.J38/325/1998, C.U.I 10842588, reprezentată prin domnul Hududo Sorin, având ca obiect închirierea unui teren în suprafață de 70 m.p., situat în Comuna Prundeni , sat Prundeni strada Tudor Vladimirescu nr.167, se prelungește pentru o perioadă de 4 ani, respectiv de la data de 01.01.2021 și până la data de 01.01.2025, încheindu-se în acest sens un nou act adițional la contract”.

Art.II .Se aproba modificarea preambulului actului administrativ si se indreapta eroarea materiala in sensul ca se refera la contractul de inchiriere nr.1/2002 si nu contractul de inchiriere 1/2012 si la inchirierea unui teren si nu spatiu.

Art.III.Se modifica actul adițional de prelungire a contractului de inchiriere încheiat în baza Hotararii Consiliului Local nr.11/2021 cu modificarile prevazute la art.I și se împuterniceste Primarul Comunei Prundeni să semneze actul adițional modificat

Art.IV- Celalalte prevederi ale Hotararii Consiliului Local nr.11/2020 raman neschimbate

Art.V Prezenta hotarare va fi comunicata prin grija secretarului general al comunei Prundeni

- Primarului comunei Prundeni
- Institutiei Prefectului Judetului Valcea
- SC URAL S.R.L

INITIATOR, PRIMAR

MUNTEANU CRISTINA



AVIZEAZA PENTRU LEGALITATE

SECRETAR GENERAL AL COMUNEI PRUNDENI

MAGADAN ION

COMUNA PRUNDENI
JUDETUL VALCEA
-PRIMAR
Nr.3946 din 22.04.2021

REFERAT DE APROBARE

privind modificarea Hotararii Consiliului Local nr.11/2021 privind prelungirea duratei contractului de închiriere nr.1/2002 încheiat cu SC URAL S.R.L

I.Motivul adoptării proiectului de hotărâre:

Avand în vedere:

- cererea formulata de SC URAL SRL inregistrata la ONRC Valcea sub nr.J38/325/1998, CUI 10842588, reprezentata prin domnul Hududo Sorin, prin care solicita prelungirea contractului de inchiriere nr.1/15.07.2002 încheiat între Comuna Prundeni si SC URAL S.R.L, a carui durata expira la data de 31.12.2020:

-Faptul ca aceasta cerere este formulata anterior expirarii contractului de mai sus:
- Ca in perioada 18.12-31.12.2020, Primarul comunei Prundeni se afla in concediu de odihna , iar viceprimarul nu a avut mandat pentru convocarea sedintei de consiliu local , si nu s-au putut adopta hotarari de consiliu in acea perioada

Constatand că după adoptarea Hotararii nr.11/2021 in cuprinsul acestei hotarari s-au strecurat o serie de erori materiale se propune îndreptarea erorii materiale si modificarea art.1 si preambului Hotararii Consiliului Local nr.11/2021 privind prelungirea, pentru o perioadă de 4 ani, respectiv până la data de 01.01.2025 , in sensul ca se inlocuieste sintagma contract de inchiriere nr.1 din 15.07.2012 cu sintagma contract de inchiriere nr.1 din 15.07.2002 si a obiectului contractului in sensul inlocuirii termenului de spatiu cu teren, respectiv prelungirea inchirierii incepand cu data de 01.01.2021 pana la 01.01.2025 încheindu-se în acest sens un act adițional la contract cu modificarile prevazute.

Modificarea preambulului actului administrativ si se indreapta eroarea materiala in sensul ca se refera la contractul nr.1/2002 si nu contractul 1/2012 si la inchirierea unui teren si nu spatiu si modificarea actul aditional de prelungire incheiat in baza Hotararii Consiliului Local nr.11/2021 cu modificarile prevazute mai sus

Ținând cont de argumentele prezentate anterior, apreciem oportună modificarea Hotararii Consiliului Local nr. 11/2021

Precizăm că, în situația acestui proiect de hotărâre sunt incidente următoarele prevederi legale, în a căror implementare și aplicare a fost elaborat acest proiect, după cum urmează:

- art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ;
- art. 608 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ;

II. Concluzii, constatări si propuneri

Față de cele mai sus prezentate, propunem analizarea în vederea supunerii spre aprobare Consiliului Local al Comunei Prundeni , a proiectului de hotărâre privind modificarea Hotararii Consiliului Local nr.11/2021 privind prelungirea duratei contractului de închiriere nr.1/2002 încheiat cu SC URAL S.R.L

PRIMAR, MUNTEANU CRISTINA



COMUNA PRUNDENI

JUDETUL VALCEA

Compartiment Investitii Integrare Europeana Urbanism Dezvoltare Locala si Achizitii
Publice

Nr. 999/2021 din 22.04.2021

RAPORT SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind modificarea Hotararii Consiliului Local nr.11/2021
privind prelungirea duratei contractului de închiriere nr.1/2002 incheiat cu SC URAL
S.R.L

Avand in vedere:

- cererea formulata de SC URAL SRL inregistrata la ONRC Valcea sub
nr.J38/325/1998, CUI 10842588, reprezentata prin domnul Hududo Sorin, prin
care solicita prelungirea contractului de inchiriere nr.1/15.07.2002 încheiat între
Comuna Prundeni si SC URAL S.R.L, a carui durata expira la data de
31.01.2020:

-Faptul ca aceasta cerere este formulata la data de anterior expirarii
contractului de mai sus:

Constatand că după adoptarea Hotararii nr.11/2021 in cuprinsul acestei
hotarari s-au strecurat o serie de erori materiale in ceea ce priveste numarul
contractului de inchiriere si obiectul acestuia , este necesar indreptarea erorilor
materiale strecurate.

Tinind cont de prevederile

-prevederilor art.608 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind
Codul Administrativ, cu completările ulterioare;

-Legii 24/2000, privind normele de tehnica legislativa , republicata cu modificarile si
completarile ulterioare;

Este necesar indreptarea eroarilor materiale si se modifica art .1 din Hotararea
Consiliului Local nr. 11/28.01.2021 , in sensul ca se inlocuieste sintagma contract de
inchiriere nr.1 din 15.07.2012 cu contract nr.1 din 15.07.2002 si a obiectului
contractului in sensul inlocuirii termenului de spatiu cu teren si va avea urmatorul
cuprins:

„Art.1. Durata contractului de închiriere nr.1/15.07.2002 încheiat între Comuna

Prundeni si SC URAL S.R.L inregistrata la ONRC Valcea sub nr.J38/325/1998, C.U.I 10842588, reprezentata prin domnul Hududo Sorin, având ca obiect închirierea unui teren în suprafață de 70 m.p., situat în Comuna Prundeni , sat Prundeni strada Tudor Vladimirescu nr....., se prelungeste pentru o perioada de 4 ani, respectiv de la data de 01.01.2021 si până la data de 01. 01. 2025, încheindu-se în acest sens un act adițional la contract”.

Ținând cont de argumentele prezentate anterior, apreciem oportună modificarea Hotararii Consiliului Local nr. 11/2021

II. Concluzii, constatări si propuneri

Față de cele mai sus prezentate, propunem analizarea în vederea supunerii spre aprobare Consiliului Local al Comunei Prundeni , a proiectului de hotărâre privind modificarea Hotararii Consiliului Local nr.11/2021 privind prelungirea duratei contractului de închiriere nr.1/2002 incheiat cu SC URAL S.R.L

Referen specialitate

Sing.Nicula Viorel



COMUNA PRUNDENI

CONSILIUL LOCAL

-Comisia nr. 1 - *Comisia* pentru programe de dezvoltare economico-sociala ,buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultura, urbanism, gospodarie comunală, protecția mediului, servicii și control

RAPORT DE AVIZARE

la proiectul de hotărâre privind la proiectul de hotărâre privind modificarea Hotararii Consiliului Local nr.11/2021 privind prelungirea duratei contractului de închiriere nr.1/2002 incheiat cu SC URAL S.R.L

Comisia nr.1 a analizat proiectul de hotărâre inițiat de Primarul comunei Prundeni, pentru obținerea avizului

Examinând proiectul de hotărâre, comisia de specialitate consideră că acesta îndeplinește prevederile prevederile dispuse de art 136 alin(8) din OUG 57/2019 , In conformitate cu prevederile art.141 alin(11) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ avizele întocmite de comisie cuprind separat, cu motivarea necesară, atât amendamentele și propunerile acceptate, cât și cele respinse.

AMENDAMENTE.....

PROPUNERI.....

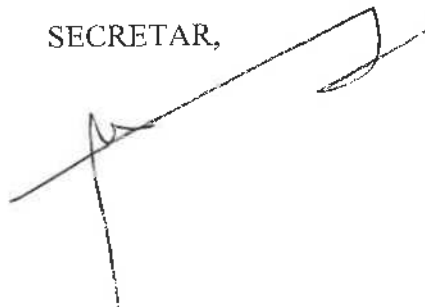
fapt pentru care îl avizează ~~FAVORABIL/NEFAVORABIL~~

In baza prevederilor alin(12) Avizul întocmit va fi prezentat secretarului general al unității/s administrativ-teritoriale, care asigură transmiterea acestora către consilierii locali, cel mai târziu înainte de aprobarea ordinii de zi.

PREȘEDINTE



SECRETAR,



CONSILIUL LOCAL PRUNDENI

Comisia nr. 2 - Comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor;

RAPORT AVIZARE

la proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr.11/2021 privind prelungirea duratei contractului de închiriere nr.1/2002 încheiat cu SC URAL S.R.L

Comisia nr.2 a analizat proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Prundeni, pentru obținerea avizului comisiei.

Examinând proiectul de hotărâre, comisia de specialitate consideră că acesta îndeplinește prevederile prevederile dispuse de art 136 alin(8) din OUG 57/2019 , In conformitate cu prevederile art.141 alin(11) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ - Avizele întocmite de comisie cuprind separat, cu motivarea necesară, atât amendamentele și propunerile acceptate, cât și cele respinse.

AMENDAMENTE.....

.....

PROPUNERI..... *Aviz favorabil*

....

fact pentru care îl avizează FAVORABIL/NEFAVORABIL.

In baza prevederilor alin(12) Avizul întocmit va fi prezentat secretarului general al unității/s administrativ-teritoriale, care asigură transmiterea acestora către consilierii locali, cel mai târziu înainte de aprobarea ordinii de zi.

PREȘEDINTE

[Signature]
Membrii

[Signatures]

SECRETAR,

[Signature]