



**ROMANIA**  
**JUDETUL VALCEA**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PRUNDENI**  
**HOTĂRÂRE nr. 55 /2023**

privind: trecerea din domeniul public al comunei Prundeni în domeniul privat al acestuia a terenului în suprafață de 1175 mp, cu numărul cadastral 367 situat în intravilanul comunei Prundeni, sat Calina, str.Tudor Vladimirescu precum și punerea lui la dispoziția comisiei locale de fond funciar în vederea reconstituirii dreptului de proprietate privată pentru Vladescu Luminita potrivit sentinței civile nr 589 din 27.05.2021, pronunțată de Judecătoria Dragasani;

Consiliul local al comunei Prundeni, județul Valcea, întrunit în ședință ordinară la data de 30.06.2023, la care participă un număr de 10 consilieri din totalul de 13 consilieri în funcție;

Văzând că prin Hotărârea Consiliului Local nr.35/2023, domnul Florea Dumitru a fost ales președinte de ședință;

Având în vedere:

-Referatul de aprobare al primarului, înregistrat sub nr.5003 din 29.05.2023 prin care se propune trecerea din domeniul public al comunei Prundeni, jud.Valcea în domeniul privat al acestuia a unui teren în suprafața de 1175 mp, înscrisă la poziția 23 în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al comunei Prundeni atestat prin H.G. nr 959/2011 pentru modificarea și completarea unor anexe la HG 1362/2001 din 28.09.2011 emis de Guvernul României;

Raportul compartimentului Agricultură Registru Agricol și Cadastru înregistrat sub nr.5002 din 29.05.2023

-Sentința civilă nr. 589 pronunțată de Judecătoria Dragasani la data de 27.05.2021 în dosarul nr.1496/223/2019 prin care Comisia Locală de Fond Funciar Prundeni a fost obligată să nuă în posesie ne reclamantă asupra terenului în suprafață de 1175 mp, situat în intravilanul comunei Prundeni, sat Călina, jud. Vâlcea.

-Constatând că din suprafața de 2700 mp teren, suprafața de 1175 mp, a aparținut anterior cooperativizării reclamantei Vladescu Luminita, și se regăsește inclusă în inventarul domeniului public al comunei Prundeni, înscris prin HCL 13/26.02.2010 și atestat prin HG nr.959/2011 pentru modificarea și completarea unor anexe la Hotărârea Guvernului nr.1362 privind atestarea domeniului public al județului Valcea, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Valcea, la poziția nr.23

- avizele favorabile ale comisiilor de specialitate nr.1 înregistrat sub

nr.și 2 din cadrul consiliului local.

Ținând seama de prevederile;

- Titlului VII - Cartea funciară, articolele 876, 877 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 41, alin. (5) și alin. (5<sup>A</sup>) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

- în baza dispozițiilor art. 87, alin. (5), art. 129, alin.(1), alin. (2) lit. c) și art. 286 alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art.8 din Legea fondului funciar nr. 18 din 19 februarie 1991 actualizata

Anuntul nr. 5004 din 29.05.2023 intocmit in baza prevederilor art.7 din Legea nr.52/2003- republicată, privind transparența decizională în administrația publică

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1) și alin.(2) lit.c), art. 139 alin.(3) lit.g), art.196 alin.(1) lit.a) și art.361 alin.(2) din O.U.G.nr.57/2019-privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local Prundeni cu un numar de 10 voturi pentru, adopta urmatoarea::

## H O T Ă R Ă R E :

Art.1 .-Se aprobă trecerea din domeniul public al comunei Prundeni în domeniul privat al comunei Prundeni a suprafeței de 1175 mp din terenul intravilan în suprafață de 2700 mp, având numărul cadastral 367, ce se regăsește inclus în inventarul domeniului public al comunei Prundeni, însușit prin HCL 13/26.02.2010 și atestat prin HG nr.959/2011 pentru modificarea și completarea unor anexe la Hotărârea Guvernului nr.1362 privind atestarea domeniului public al județului Valcea, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Valcea, la poziția nr.23 ,identificat prin planul de situație întocmit de expertul tehnic desemnat de Judecătoria Dragasani anexat ca parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.-Se aprobă punerea la dispoziția comisiei locale de fond funciar a terenului prevăzut la art. 1, în vederea punerii în posesie a doamnei Vladescu Luminita

Art.3.-Se aproba demararea procedurilor privind atestarea modificării Inventarului

bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Prundeni, județul Valcea

Art.4.-Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Prundeni și se va comunica prin grija secretarului general, Institutiei Prefectului Județului Valcea, Primarului Comunei Prundeni ,OCPI Valcea și transmisă spre publicare în Monitorul Oficial Local.

**Prundeni.30.06.2023**

**Presedinte de sedinta  
Florea Dumitru**



**Contrasemneaza pentru legalitate  
secretar general al comunei Prundeni  
Magadan Ion**

**CARTUSI NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRĂRE A CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI, DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARULUI GENERAL AL COMUNEI**

**PR PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI**  
 Nr.....din .....

| Nr. crt | Operațiuni efectuate   | Data ZZ/LL/AN | Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura |
|---------|--|---------------|---|
| 0       | 1  | 2             | 3   |
| 1       | Ad Adoptarea hotărârii <sup>1)</sup>   | 30.06.2023    |   |
| 2       | Com Comunicarea către Primar <sup>2)</sup>   |               |   |
| 3       | Co Comunicarea către prefectul   | 10.07.2023    |   |
| 4       | Aduc Aducerea la cunoștință  |               |   |
| 5       | Com Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual <sup>4,5)</sup>             |               |   |
| 6       | Hotă Hotărârea devine obligatorie <sup>6)</sup> și produce efecte juridice <sup>7)</sup> |               |   |

Extrase din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ

<sup>1)</sup> Art.139alin(1) În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.

<sup>2)</sup> art 197 alin(2) Hotărârile consiliului local se comunică primarului

<sup>3)</sup> art.197alin(1) Secretarul general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale comunică actele administrative prevăzute la art. 196 alin. (1) prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării, respective emiterii.

<sup>4)</sup> art 197 alin(4) Hotărârile și dispozițiile se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale

<sup>5)</sup> art.199alin(1) Comunicarea hotărârilor cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect

<sup>6)</sup> art.198alin(1) Hotărârile cu caracter normative devin obligatorii de la data aducerii la cunoștință publică.

<sup>7)</sup> art199 alin (2) Hotărârile cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adreseaza

ROMÂNIA  
JUDEȚUL VALCEA  
COMUNA PRUNDENI  
PRIMAR

Prundeni, str.Tudor Vladimirescu nr.183; tel 0250/810399; [www.primariaprundeni.ro](http://www.primariaprundeni.ro);  
email:[prundeni@vl.e-adm.ro](mailto:prundeni@vl.e-adm.ro)

**PROIECT**  
**HOTĂRÂREA Nr. 62**  
**din 29 mai 2023**

*privind:* trecerea din domeniul public al comunei Prundeni în domeniul privat al acestuia a terenului în suprafață de 1175 mp, cu numărul cadastral 367 situat în intravilanul comunei Prundeni, sat Calina, str.Tudor Vladimirescu precum și punerea lui la dispoziția comisiei locale de fond funciar în vederea reconstituirii dreptului de proprietate privată pentru Vladescu Luminita , potrivit sentinței civile nr 589 din 27.05.2021,pronuntata de Judecatoria Dragasani;

Consiliul local al comunei Prundeni, judetul Valcea , întrunit în ședință ordinară la data de .....

Vazind ca prin Hotararea Consiliului Local nr...../2023, domnul Florea Dumitru a fost ales presedinte de sedinta;

Având în vedere:

-Referatul de aprobare al primarului, inregistrat sub nr.5003 din 29.05.2023 prin care se propune trecerea din domeniul public al comunei Prundeni, jud.Valcea in domeniul privat al acestuia a unui teren in suprafata de 1175 mp , inscrisa la pozitia 23 in inventarul bunurilor ce apartin domeniului public al comunei Prundeni atestat prin H.G. nr 959/2011 pentru modificarea si completarea unor anexe la HG 1362/2001 din 28.09.2011 emis de Guvernul Romaniei;

Raportul compartimentului Agricultura Registru Agricol si Cadastru inregistrat sub nr.5002 din 29.05.2023

-Sentinta civila nr. 589 pronuntata de Judecatoria Dragasani la data de 27.05.2021 in dosarul nr.1496/223/2019 prin care Comisia Locala de Fond Funciar Prundeni, a fost obligata să pună în posesie pe reclamantă asupra terenului în suprafață de 1175 mp, situat în intravilanul comunei Prundeni, sat Călina, jud. Vâlcea.

-Constatand ca din suprafata de 2700 mp teren , suprafata de 1175 mp , a apartinut anterior cooperativizarii reclamantei Vladescu Luminita, si se regăsește inclusa în inventarul domeniului public al comunei Prundeni, insusit prin HCL 13/26.02.2010 si atestat prin HG nr.959/2011 pentru modificarea si completarea unor anexe la Hotararea Guvernului nr.1362 privind atestarea domeniului public al judetului Valcea, precum si al municipiilor, oraselor si comunelor din judetul Valcea, la pozitia nr.23

- avizele favorabile ale comisiilor de specialitate nr.1 și 2 din cadrul consiliului local.

Ținând seama de prevederile;

- Titlului VII - Cartea funciară, articolele 876, 877 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 41, alin. (5) și alin. (5<sup>A</sup>1) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității

imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare,  
- în baza dispozițiilor art. 87, alin. (5), art. 129, alin.(1), alin. (2) lit. c) și art. 286 alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art.8 din Legea fondului funciar nr. 18 din 19 februarie 1991 actualizata Anuntul nr. 5004 din 29.05.2023 intocmit in baza prevederilor art.7 din Legea nr.52/2003- republicată, privind transparența decizională în administrația publică  
În temeiul prevederilor art.129 alin.(1) și alin.(2) lit.c), art. 139 alin.(3) lit.g), art.196 alin.(1) lit.a) și art.361 alin.(2) din O.U.G.nr.57/2019-privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

## HOTĂRĂȘTE:

Art.1.-Se aprobă trecerea din domeniul public al comunei Prundeni în domeniul privat al comunei Prundeni a suprafeței de 1175 mp din terenul intravilan în suprafață de 2700 mp, având numărul cadastral 367, ce se regăsește inclus în inventarul domeniului public al comunei Prundeni, insusit prin HCL 13/26.02.2010, și atestat prin HG nr.959/2011 pentru modificarea și completarea unor anexe la Hotararea Guvernului nr.1362 privind atestarea domeniului public al județului Valcea, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Valcea, la poziția nr.23, identificat prin planul de situație întocmit de expertul tehnic desemnat de Judecătoria Dragasani anexat ca parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.-Se aprobă punerea la dispoziția comisiei locale de fond funciar a terenului prevăzut la art. 1, în vederea punerii în posesie a doamnei Vladescu Luminita

Art.3.-Se aproba demararea procedurilor privind atestarea modificării Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Prundeni, județul Valcea

Art.4.-Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Prundeni și se va comunica prin grija secretarului general, Institutiei Prefectului Județului Valcea, Primarului Comunei Prundeni, OCPI Valcea și transmisă spre publicare în Monitorul Oficial Local.



AVIZAT PENTRU LEGALITATE,  
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI

MAGADAN IOA

COMUNA PRUNDENI

JUDETUL VALCEA

-PRIMAR

Nr. 5003 din 29.05.2023

### REFERAT DE APROBARE

La proiectul de hotarare privind: trecerea din domeniul public al comunei Prundeni în domeniul privat al acestuia a terenului în suprafață de 1175 mp, cu numărul cadastral .....situat în intravilanul comunei Prundeni, sat Calina, str.Tudor Vladimirescu precum și punerea lui la dispoziția comisiei locale de fond funciar în vederea reconstituirii dreptului de proprietate privată pentru Vladescu Luminita . notrivit sentintei civile nr 589 din 27.05.2021, pronuntata de Judecatoria Dragasani;

Primarul comunei Prundeni, judetul Valcea, Munteanu Cristina,

Avand in vedere

Sentinta civila nr. 589 pronuntata de Judecatoria Dragasani la data de 27.05.2021 in dosarul nr.1496/223/2019 prin care Comisia Locala de Fond Funciar Prundeni. a fost obligata să nună în posesie ne reclamantă asupra terenului în suprafață de 1175 mp, situat în intravilanul comunei Prundeni, sat Călina, jud. Vâlcea.

Constatand ca din suprafata de 2700 mp teren, suprafata de 1175 mp , a aparținut anterior cooperativizarii reclamantei Vladescu Luminita, si se regăsește inclusa în inventarul domeniului public al comunei Prundeni, insusit prin HCL 13/26.02.2010 si atestat prin HG nr.959/2011 pentru modificarea si completarea unor anexe la Hotararea Guvernului nr.1362 privind atestarea domeniului public al judetului Valcea, precum si al municipiilor, oraselor si comunelor din judetul Valcea, la pozitia nr.23

Ținând seama de prevederile;

- Titlului VII - Cartea funciară, articolele 876, 877 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 41, alin. (5) și alin. (5<sup>A</sup>) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- în baza dispozițiilor art. 87, alin. (5), art. 129, alin.(1), alin. (2) lit. c) și art. 286 alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art.8 din Legea fondului funciar nr. 18 din 19 februarie 1991 actualizata  
Am initiat proiectul de hotararea privind trecerea din domeniul public al comunei Prundeni în domeniul privat al acestuia a terenului în suprafață de 1175 mp, cu

numărul cadastral 367 situat în intravilanul comunei Prundeni, sat Calina,  
str. Tudor Vladimirescu precum și punerea lui la dispoziția comisiei locale de fond  
funciar în vederea reconstituirii dreptului de proprietate privată pentru Vladescu  
Luminita, potrivit sentinței civile nr 589 din 27.05.2021 pronunțată de  
Judecătoria Dragăsan, pe care îl supun spre aprobarea Consiliului Local  
Prundenii;

PRIMAR  
MUNTEANU CRISTINA



ROMÂNIA  
JUDEȚUL VALCEA  
COMUNA PRUNDENI

Nr. 5003 / 29.05.2023

**RAPORT AL COMPARTIMENTULUI DE RESORT**

La proiectul de hotărâre privind: trecerea din domeniul public al comunei Prundeni în domeniul privat al acestuia a terenului în suprafață de 1175 mp, cu numărul cadastral 367...situat în intravilanul comunei Prundeni, sat Calina, str.Tudor Vladimirescu precum și punerea lui la dispoziția comisiei locale de fond funciar în vederea reconstituirii dreptului de proprietate privată pentru Vladescu Luminita, potrivit sentinței civile nr 589 din 27.05.2021, pronunțată de Judecătoria Dragasani;

Necesitatea/oportunitatea promovării/adoptării acestei hotărâri, o argumentez astfel:

Prin Sentința civilă nr. 589 pronunțată de Judecătoria Dragasani la data de 27.05.2021 în dosarul nr.1496/223/2019 prin care Comisia Locală de Fond Funciar Prundeni, a fost obligată să pună în posesie ne reclamantă asupra terenului în suprafață de 1175 mp, situat în intravilanul comunei Prundeni, sat Călina, jud. Vâlcea.

Constatand ca din suprafața de 2700 mp teren, suprafața de 1175 mp, a aparținut anterior cooperativizării reclamantei Vladescu Luminita, și se regăsește inclusă în inventarul domeniului public al comunei Prundeni, însușit prin HCL 13/26.02.2010 și atestat prin HG nr.959/2011 pentru modificarea și completarea unor anexe la Hotărârea Guvernului nr.1362 privind atestarea domeniului public al județului Valcea, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Valcea, la noțiunea nr.23

Astfel, având în vedere că suprafața solicitată de reclamanta Vladescu Luminita pe vechiul amplasament în intravilanul localității a fost inclusă în domeniul public al comunei Prundeni în baza HCL 52/07.12.2006, este necesar adoptarea unei hotărâri de trecere din domeniul public al comunei în domeniul privat al acestuia a terenului în suprafață de 1175 mp, cu numărul cadastral 367 situat în comuna Prundeni, sat Calina, str.T.Vladimirescu, județul Valcea, precum și punerea lui la dispoziția comisiei locale de fond funciar în vederea reconstituirii dreptului de proprietate privată a dnei Vladescu Luminita,

CALIN Ionuț Gabriel