



COMUNA PRUNDENI
JUDETUL VALCEA



c.f. 2573934 Tel. / fax 0250 – 810399, email: prundeni@vl.e-adm.ro

Compartimentul Urbanism

Nr. 4007 / 02.05.2023

DATE TEHNICE DIN ANEXELE LA AUTORIZATIA DE

CONSTRUIRE Nr. 8 / 02.05.2023,

conform L102/13/04/2023, art.7, alin 23/1

Nr. Autorizatiei de Construire 8 / 02.05.2023

Titlu/ Descrierea proiectului. Realizare spor de putere electrice
la PT. M. Prundeni, loc. de consen. Ferma Agricult. din
Ocolul Vioi nr 77.

Procent de ocupare a terenului si coeficientul de utilizare POT si CUT
..... este cazul

Retragerile fata de limitele de proprietate.....
..... este cazul

Suprafata constructiei la sol, si desfasurata pe nivele.....
..... este cazul

Regimul de inaltime , nr niveluri subterane si inaltimele constructiilor la cornisa .
.....
.....

Avize solicitate. OLTEHIA SA. , MEDIU VALCEA
KORA : IMAR. PUT. COMM. PRUNDENI'

Responsabil Urbanism

Sing Nicul Viorel

Comuna Prundeni, sat Prundeni, str. Tudor Vladimirescu, nr. 183,
Judetul Valcea, cod 247525

REFERAT nr. 261

Privind verificarea proiectului de instalații electrice "Realizare spor de putere electrica la PT IAS Prundeni, loc de consum Ferma Agricola din loc. Prundeni, sat Calina, str. Dealul Viilor, nr. 77, jud. Valcea." - faza AC

Verificator de proiecte: GRIGORE Mina, Adeverinta nr. 201920008/12.04.2019

1. DATE DE IDENTIFICARE

1.1. *Proiectant de specialitate:* SC ALM Power Group SRL, Mun.Craiova, Str.Eugeniu Carada, nr.7, jud.Dolj

1.2. *Beneficiar/Investitor:* DATA FINANCE GROUP SRL; Strada ION CREANGA , Nr. 7, CAMERA 3, BIROUL Nr. 1, Etaj 6, Ap. 25, Bucuresti, Sectorul 5 (*lucrare pe fonduri beneficiar*).

Amplasament:

Lucrarea se va desfășura în Jud. Vâlcea, Com.Prundeni, satul Călina.

1.3. *Faza verificată:* Autorizație de Construire (AC);

1.4. *Data prezentării proiectului pentru verificare:* 27.04.2023.

2. CARACTERISTICI ALE PROIECTULUI

Execuția lucrării de constă în realizarea următoarelor operații principale:

Execuția lucrării de REALIZARE SPOR DE PUTERE ELECTRICA constă în realizarea următoarelor operații principale:

Lucrări de demontare instalații electrice existente

Se vor demonta următoarele:

- Conductorul existent de pe porțiunea de racord 20 kV IAS PRUNDENI între stâlpu nr.15, tip 15014 și stâlpu nr.18, tip SC15014.

- Stâlpii nr. 17 și nr.18, tip SC 15014 al racordului 20 kV IAS PRUNDENI, împreună cu echipamentele și consolele aferente acestora.

- Postul de transformare aerian al racordului 20 kV IAS PRUNDENI, împreună cu cei doi stâlpi de susținere și cutia de distribuție al acestuia.

Lucrări de montare instalații electrice noi

- Se va planta un stâlp special nou, tip SC15014, ce înlocuiește un stâlp special tip SC 15014 existent (stâlpu existent cu nr. 17 al racordului 20 kV IAS PRUNDENI), care se va echipa cu separator tripolar de exterior 25 kV/400A/50A în montaj vertical, cu CLP, cu kit de montaj și acționare pe stâlp tip SC15014 (1 buc.), priză de pământ cu rezistența de dispersie $R_{dp} < 4$ ohmi (1 buc.), consolă suport+șeș 3 descărcătoare 24 kV/10 kA, cls.2 (1 buc.), consolă suport+șeș 3 capete terminale 20 kV;

- Se va monta conductor clasic OL-AL 3x50/8mm² între stâlpu tip SC 15014 existent cu nr. 15 și stâlpu tip SC 15014 proiectat .

- Se va monta pe fundație tip radier, cu substrat de piatră concasată sau balast, un PTAB 20/0,4 kV (post de transformare în anvelopa de beton).

- Se va monta LES 20 kV ce va fi realizat cu cabluri cu izolatie din polietilenă reticulată tip XLPE, 3xA2XS(FL)2Y 1x150/25 mmp, cu o lungime a traseului proiectat de aproximativ 70 m, până în PTAB proiectat. Adâncimea de pozare LES 20 kV va fi de 1 m;

Observatii :

- Materialele rezultate din demontari se vor preda cu proces verbal beneficiarului sau se vor pastra in custodia constructorului pana la data predarii pentru valorificare.
- **Zonele afectate de lucrari se vor elibera de toate resturile rezultate la constructie si se va reface stratul vegetal in zonele unde acesta a fost afectat.**

4.DOCUMENTE CE SE PREZINTĂ LA VERIFICARE

- 2.1. *Piese scrise:* conform Foaie de cuprins anexată
- 2.2. *Piese desenate:* conform Foaie de cuprins anexată
- 2.3. Acorduri si avize : -Certificat de urbanism nr. 12/23.03.2023
-Clasarea notificarii-Acord mediu nr. 562/07.04.2023

5.CONCLUZII ASUPRA VERIFICĂRII

În urma verificării, se consideră proiectul CORESPUNZĂTOR pentru faza verificată, semnându-se și ștampilându-se conform îndrumătorului pentru faza AC

Modificările aduse ulterior documentatiei si nesupuse unei noi verificari conduc la incetarea responsabilitatii vericatorului.

Am primit 3 exemplare
Proiectant,
SC ALM Power Group SRL
Ing. Vieru Gheorghe Adrian

Am predat 3 exemplare
Verificator atestat : Ing. GRIGORE Mina



ROMANIA
Judetul VALCEA
[PRIMARIA COMUNEI PRUNDENI]
Nr. 3912/ 02.05.....2023

AUTORIZATIE DE /CONSTRUIRE
NR. 8...../02.05...../2023.

Ca urmare a cererii adresate de DATA FINANCE GROUP SRL CUI 9001409 prin reprezentant SC ALM POWER GROUP SRL CUI 9001409 domiciliul/sediul²⁾ in Bucuresti / str.Ion Creanga , nr. sectorul 5 ap.25 et, 6 ,sectorul telefon/fax . bl. sc. et., ap. e-mail ., inregistrata la Primaria Prundeni cu nr.6233 din 29.06.2022,

In conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

SE AUTORIZEAZA:

Executarea lucrarilor de ; **REALIZARE SPOR DE PUTERE ELECTRICA LA PT IAS Prundeni , loc de consum Ferma Agricola din loc. Prundeni sat Calina str. Dealul Viilor nr. 77 jud. Valcea .**

- pe imobilul - teren si/sau constructii -, situat in judetul Valcea Comuna Prundeni , Sat Prundeni str.DEALUL VIILOR nr. 77
Cartea funciara⁴⁾.. Fisa bunului imobil.,sau nr. cadastral
- lucrari in valoare totala de⁵⁾141000,00 lei
- in baza documentatiei tehnice - D.T. pentru autorizarea executarii lucrarilor de construire (D.T.A.C. + D.T.O.E.), respectiv de desfiintare a constructiilor (D.T.A.D. + D.T.O.E.) nr.⁶⁾. din, [denumirea/titulul documentatiei] elaborata de .SC, ALM POWER GROUP SRL cu sediul in Dolj ,oras Craiova cod postal.200390 sect. . str.Eugeniu Carada nr.7,bl. ap. sect ap. nr., et. ..., ap., respectiv de . arhitect/conducator arhitect cu drept de semnatura, in scris in Tabloul National al Arhitectilor cu nr.0851, in conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea si exercitarea profesiei de arhitect, republicata, aflat in evidenta Filialei teritoriale a Ordinului Arhitectilor din Romania.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTARII LUCRARILOR SE FAC URMATOARELE PRECIZARI:

A. Documentatia tehnica - D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E. sau D.T.A.D.) - vizata spre neschimbare - impreuna cu toate avizele si acordurile obtinute, precum si punctul de vedere/actul administrativ al autoritatii competente pentru protectia mediului, face parte integranta din prezenta autorizatie.

Nerespectarea intocmai a documentatiei tehnice - D.T. vizata spre neschimbare (inclusiv a avizelor si acordurilor obtinute) constituie infractiune sau contravenție, dupa caz, in temeiul prevederilor art. 24 alin. (1), respectiv art. 26 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata.

In conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15) - (151) din Legea nr. 50/1991 si cu respectarea legislatiei pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice si private asupra mediului, in situatia in care in timpul executarii lucrarilor si numai in perioada de valabilitate a autorizatiei de construire survin modificari de tema privind lucrarile de constructii autorizate, care conduc la necesitatea modificarii acestora, titularul are obligatia de a solicita o noua autorizatie de construire.

B. Titularul autorizatiei este obligat:

1. sa anunte data inceperii lucrarilor autorizate, prin trimiterea instiintarii conform formularului anexat autorizatiei (formularul-model F.13) la autoritatea administratiei publice locale emitenta a autorizatiei;

2. sa anunte data inceperii lucrarilor autorizate, prin trimiterea instiintarii conform formularului anexat autorizatiei (formularul-model F.14) la inspectoratul teritorial in constructii, impreuna cu dovada achitarii cotei legale de 0,1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii si instalatii aferente acestora;

Vezi: Art.43 din Legea republicata 10/1995

3. sa anunte data finalizarii lucrarilor autorizate, prin trimiterea instiintarii conform formularului anexat autorizatiei (formularul-model F.15) la inspectoratul teritorial in constructii, odata cu convocarea comisiei de receptie;

4. sa pastreze pe santier, in perfecta stare, autorizatia de construire si documentatia tehnica - D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E./D.T.A.D.) vizata spre neschimbare, impreuna cu Proiectul Tehnic - P.Th si Detaliile de executie pentru realizarea a lucrarilor de constructii autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toata durata executarii lucrarilor;

5. in cazul in care, pe parcursul executarii lucrarilor, se descopera vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundatii, pietre cioplite sau sculptate, oseminte,

inventar monetar, ceramic etc.) sa sisteze executarea lucrarilor, sa ia masuri de paza si de protectie si sa anunte imediat emitentul autorizatiei, precum si Directia judeteana pentru cultura, culte si patrimoniu;

6. sa respecte conditiile impuse de utilizarea si protejarea domeniului public, precum si de protectie a mediului, potrivit normelor generale si locale;

7. sa transporte la (se completeaza de catre emitent) materialele care nu se pot recupera sau valorifica, ramase in urma executarii lucrarilor de constructii.

8. sa desfiinteze constructiile provizorii de santier in termen de zile de la terminarea efectiva a lucrarilor;

9. la inceperea executiei lucrarilor, sa monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investitiei" (vezi anexa nr. 8 la normele metodologice);

10. la finalizarea executiei lucrarilor, sa monteze "Placuta de identificare a investitiei";

11. in situatia nefinalizarii lucrarilor in termenul prevazut de autorizatie, sa solicite prelungirea valabilitatii acesteia, cu cel putin 15 zile inaintea termenului de expirare a valabilitatii autorizatiei de construire/desfiintare (inclusiv durata de executie a lucrarilor);

12. sa prezinte "Certificatul de performanta energetica a cladirii" la efectuarea receptiei la terminarea lucrarilor;

13. sa solicite "Autorizatia de securitate la incendiu" dupa efectuarea receptiei la terminarea lucrarilor sau inainte de punerea in functiune a cladirilor pentru care s-a obtinut "Avizul de securitate la incendiu";

14. sa regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum si celelalte obligatii de plata ce ii revin, potrivit legii, ca urmare a realizarii investitiei;

15. sa declare constructiile proprietate particulara realizate, in vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitatile subordonate acestora, dupa terminarea lor completa si nu mai tarziu de 15 zile de la data expirarii termenului de valabilitate a autorizatiei de construire/desfiintare (inclusiv durata de executie a lucrarilor).

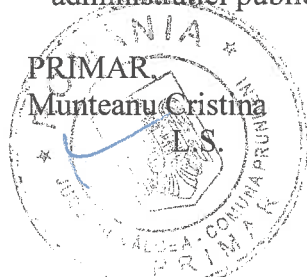
C. Durata de executie a lucrarilor este de .12..... luni/zile, calculata de la data inceperii efective a lucrarilor (anuntata in prealabil), situatie in care perioada de valabilitate a autorizatiei se extinde pe intreaga durata de executie a lucrarilor autorizate.

Vezi: Art.43 din Legea republicata 10/1995

D. Termenul de valabilitate a autorizatiei este de .12 luni/zile de la data emiterii, interval de timp in care trebuie incepute lucrarile de executie autorizate.

Conducatorul autoritatii
administratiei publice emitente**)

Secretar general/
al com Prundeni



Magadan Ion

resp comp Urbanism
Nicula Viorel .

Taxa de autorizare in valoare de ...1411.....lei, a fost achitata conform Chitantei nr. din ORD DE PLATA OLIT.IBS.35264583/8788840835 in 28.04.2023

Prezenta autorizatie a fost transmisa solicitantului direct/prin posta la data de insotita de (.....) exemplar(e) din documentatia tehnica - D.T., impreuna cu avizele si acordurile obtinute, vizate spre neschimbare.

In conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

Se prelungeste valabilitatea Autorizatiei de construire/desfiintare de la data de pana la data de

Dupa aceasta data, o noua prelungire a valabilitatii nu este posibila, solicitantul urmand sa obtina, in conditiile legii, o alta autorizatie de construire/desfiintare.

Conducatorul autoritatii
administratiei publice emitente**),

Secretar general/Secretar,

.....
(numele, prenumele si semnatura)

.....
(functia, numele, prenumele si semnatura)

L.S.

Arhitect-sef***)

.....
(numele, prenumele si semnatura)

Data prelungirii valabilitatii:

Achitat taxa de: lei, conform Chitantei nr. din

Transmis solicitantului la data de direct/prin posta.

1) Numele si prenumele solicitantului.

2) Adresa solicitantului.

3) Denumirea lucrarii, descrierea concisa a lucrarilor autorizate, precum si alte date extrase din D.T.A.C./D.T.A.D.

4) Se completeaza cu datele extrase din Cartea funciara sau din Fisa bunului imobil, dupa caz.

⁵) Valoarea lucrarilor, declarata de solicitant, inscrisa in cererea de autorizare, calculata in functie de suprafata construita desfasurata a constructiilor, ori valoarea lucrarilor de constructii si instalatii aferente din devizul general al investitiei.

⁶) Se completeaza cu denumirea/titlul, numarul si data elaborarii documentatiei, precum si celelalte elemente de identificare.

*) Se completeaza, dupa caz:

- consiliului judetean;
- Primaria Municipiului Bucuresti;
- Primaria Sectorului al Municipiului Bucuresti;
- Primaria Municipiului;
- Primaria Orasului;
- Primaria Comunei.

**) Se completeaza, dupa caz:

- presedintele consiliului judetean;
- primarul general al municipiului Bucuresti;
- primarul sectorului al municipiului Bucuresti;
- primar.

***) Se va semna de arhitectul-sef sau, □pentru arhitectul-sef□, de catre persoana cu responsabilitate in domeniul amenajarii teritoriului si urbanismului, specificandu-se functia si titlul profesional, dupa caz.